

17.12.2024 № КА-02
.....
На № от
.....

Министерство энергетики
Российской Федерации
107996, ГСП-6, г. Москва,
ул. Щепкина, д.42

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Министерство энергетики Российской Федерации (Минэнерго РФ)</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Транснефть-Прикамье»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Транснефть-Прикамье»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес	420081, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Патриса Лумумбы, д. 20, корпус 1
2.5	Адрес электронной почты	office@kaz.transneft.ru
2.6	ОГРН	1021601763820
2.7	ИНН	1645000340
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Димитриев
	Имя	Артур
	Отчество	Владимирович
3.2	Адрес электронной почты	ooo-arshin@mail.ru
3.3	Телефон	(8352) 57-06-51
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность АО «Транснефть-Прикамье» 16 АА 8784347 от 06.12.2024г.

4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков <u>в целях эксплуатации существующего магистрального нефтепровода федерального значения «Магистральный нефтепровод Холмогоры-Клин, d=1220мм, участок 1432-1480 км.» (кад. № 59:00:0000000:7906) (п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»).</u></p>
5	<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет</p>
6	<p>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств):</p> <p>Так как публичный сервитут предполагается установить в целях эксплуатации существующего сооружения, то обстоятельства, влияющие на невозможность или существенное затруднение использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием, отсутствуют.</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>Установление публичного сервитута испрашивается в целях, предусмотренных п.2, п.3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для размещения и эксплуатации существующего инженерного сооружения – «Магистральный нефтепровод Холмогоры-Клин, d=1220мм, участок 1432-1480 км.» (Далее – Сооружение).</p> <p>Сооружение «Магистральный нефтепровод Холмогоры-Клин, d=1220мм, участок 1432-1480 км» кадастровый номер – 59:00:0000000:7906, год завершения строительства 1984, право собственности зарегистрировано в ЕГРН под номером 59-59/014-59/023/404/2015-7703/1. Сведения о границах сооружения внесены в ЕГРН.</p> <p>На основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 162-р «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в областях федерального транспорта, энергетики, высшего профессионального образования, здравоохранения», распоряжения Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. N 816-р об утверждении Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), существующий линейный объект трубопроводного транспорта «Магистральный нефтепровод Холмогоры-Клин, d=1220мм, участок 1432-1480 км.», является объектом федерального значения. Сведения об объекте отображены в текстовой части Схемы территориального планирования РФ. Выкопировка из Схемы территориального планирования прилагается.</p> <p>Границы публичного сервитута определены в соответствии с требованиями, определяющими нормативные размеры охранных зон данного объекта:</p>

	<p>- для магистрального нефтепровода: вдоль линейной части магистрального нефтепровода - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны (Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.1992 № 9.</p> <p>Согласно п.4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», плата за публичный сервитут не устанавливается в том числе в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.</p> <p>В соответствии со ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» просим рассмотреть возможность установления публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации существующего магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод Холмогоры-Клин, d=1220мм, участок 1432-1480 км».</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей): не требуется к заполнению</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Адрес/местоположение
	59:00:0000000:7700	Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Лядовское участковое лесничество, кварталы №№ 47, 48, 49, 52, 55, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 68, 70, 71, 72, 76, 77, 78, 79, 82, 83, 84, 85
	59:00:0000000:7702	Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Култаевское участковое лесничество, кварталы №

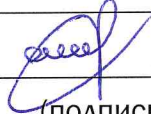
	217, 218, 219, 220, 221, 232, 233, 234, 235, 240, 241, 242, 246, 247, 248, Лобановское участковое лесничество, кварталы №№ 131, 132, 142, 143, 144, 145, 146, 156, 160, 170, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 197, 199, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 230, 231, 232, 233, 234, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 268, 269, 270, 271, 273, 275, 277, 278, 279, 280, 283, 284, 285, 287, 288, 289, 292, 293, 294, 296, 297, 298, 299, 300, Лобановское участковое лесничество, кварталы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 14, 15, 16, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 32, 33, 36, 37, 38, 39, 48, 49, 50, 51, 65, 66, 67, 68, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 86, 87, 88, 94, 96, 110, 112, 114, 124, 125, 152
59:32:0000000:123	Пермский край, Пермский район, автомобильная дорога 1Р 242 "Пермь-Екатеринбург", км 12+000-км 54+000
59:32:0000000:12540	Пермский край, Пермский район, автомобильная дорога 1Р 242 "Пермь-Екатеринбург", км 12+000-км 54+000
59:32:0000000:12986	Пермский край, Пермский район, на земельном участке расположена ВЛ-110 кВ Владимирская-Мостовая, ВЛ-110 кВ Владимирская-Мостовая с совместной подвеской ВЛ-110 кВ отпайка на ПС "Мостовая" от ВЛ-110 кВ Пермь-Владимирская, цепь №1
59:32:0000000:320	Пермский край, Пермский район
59:32:0000000:337	Пермский край, м.р-н Пермский, Пермское лесничество, Култаевское участковое лесничество, кварталы №№ 2-8, 10-16, 18-23, 25-34, 36, 37, 40-42, 46-48, 58, 59, 61, 65, 68, 69, 70-71, 74, 76, 77, 80, 86, 90, 91, 92, 93-96, 97, 99, 101-114, 116, 118-126, 133, 137-144, 147-155, 157-165, 176-186, 191-195, 213-215, 217-224, 232-237, 240-242, 245-248, Лобановское участковое лесничество, кварталы №№ 1-8, 10, 14-18, 20-25, 32-39, 44-51, 60-68, 70-76, 78-80, 86-88, 90-92, 93-96, 97-102, 110, 112, 114, 116-119, 121, 122, 124, 125, 127-134, 141-148, 152, 154, 156, 160-162, 176, 177, 186-195, 197, 199-206, 219-228, 243, 245-251, 268-271, 273, 275, 286-289, 283-285, 292-300, 170, 213-218, 230-234, 254-263, 277-280, 236-242
59:32:0000000:38	Российская Федерация, Пермский край, Пермский район
59:32:0000000:385	Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Лобановское сельское участковое лесничество, кварталы №№ 19, 40-42, 59, 77, 89, 95, 120, 159
59:32:0000000:395	Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Лядовское участковое лесничество, кварталы №№ 73, 80, 81, 86-89
59:32:0000000:417	Пермский край, Пермский район, Пермское лесничество, Лядовское участковое лесничество, кварталы №№ 46, 50, 51, 53, 57, 58, 65, 66, 67, 74, 75
59:32:0000000:45	Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Лядовское участковое лесничество, кварталы №№ 1-26, 30-35, 38-43, 45, 47-49, 52, 54-56, 59-64, 68-72, 76-79,

		82-85, Лобановское участковое лесничество, кварталы №№ 26-31, 52-58, 81-84, 103-108, 135, 163, 164, 181-183, 207, 208, 229; Кунгурское лесничество, Пермско-Сергинское участковое лесничество (Троицкое), кварталы №№ 152, 161
	59:32:0000000:68	Пермский край, р-н Пермский, а/д "Городская свалка-Жебреи"
	59:32:0000000:70	Пермский край, р-н Пермский, а/д "Новые Ляды-Троица"
	59:32:0000000:73	Пермский край, Пермский район, а/д "Лобаново-Насадка"
	59:32:0000000:95	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, земли ПНИИСХ
	59:32:3480001:284	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское
	59:32:3480001:285	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское
	59:32:3480001:286	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское
	59:32:3480001:326	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Лобановское
	59:32:3480001:327	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Лобановское
	59:32:3480001:328	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Лобановское
	59:32:3480001:329	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Лобановское
	59:32:3500001:41	Пермский край, р-н Пермский, с/п Двуреченское, 0.0001 км юго-восточнее д. Софроны
	59:32:3500001:77	Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, 0.001 км восточнее д. Софроны
	59:32:3500001:8	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское
	59:32:3500001:90	Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, в 0.48 км восточнее д. Софроны
	59:32:3510101:322	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, д. Софроны
	59:32:3510101:486	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, п. Горный
	59:32:3510101:487	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, п. Горный
	59:32:3510101:488	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, п. Горный
	59:32:3510101:489	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, п. Горный
	59:32:3510101:90	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское
	59:32:3611101:17	край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское
	59:32:3611101:18	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское
	59:32:3611101:19	край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское
	59:32:3611101:195	Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское сельское поселение

59:32:3611101:20	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское
59:32:3611101:21	край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское
59:32:3611101:22	край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское
59:32:3611101:23	край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское
59:32:3630001:117	Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, примерно в 1.470 км от д. Буланки по направлению на северо-восток
59:32:3630001:1348	Пермский край, р-н Пермский, с/п Сылвенское, д. Буланки
59:32:3630001:1551	Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/пос.
59:32:3630001:2366	Пермский край, Пермский район, д. Буланки (Сылвенское с/п), в 0,270 км северо-восточнее ориентира
59:32:3630001:2414	Пермский край, Пермский р-н, д. Буланки (Сылвенское с/п), в 0,250 км северо-восточнее ориентира
59:32:3630002:1370	Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, д. Мостовая
59:32:3630002:1376	Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, в 0,52 км на северо-запад от д. Мостовая
59:32:3630002:1466	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское
59:32:3630002:2122	Пермский край, Пермский р-н, д. Буланки (Сылвенское с/п), в 0,630 км севернее ориентира
59:32:3630002:2159	Пермский край, Пермский муниципальный район, Сылвенское сельское поселение
59:32:3630002:2275	Российская Федерация, Пермский край, Пермский р-н, в 0,600 км северо-западнее д. Буланки (Сылвенское с/п)
59:32:3640002:16	Пермский край, р-н Пермский, с/п Сылвенское, в 3.45 км юго-западнее д. Мостовая
59:32:3640002:20	Пермский край, р-н Пермский, с/п Сылвенское, д. Мостовая
59:32:3650001:1384	край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское
59:32:3650001:1386	край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское
59:32:3650001:1517	Пермский край, Пермский район, Сылвенское с/п, 230 м южнее р. Бродовая
59:32:3870101:3	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское
59:32:3870101:49	Пермский край, Пермский муниципальный р-н, Пермское лесничество, Лобановское участковое лесничество (Пермское), квартал № 95 (части выделов 23, 27, 28, 34)
59:32:3940101:18	Пермский край, Пермский район, Лобановское сельское поселение
59:32:3960006:5567	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Лобановское

59:32:3960006:5568	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Лобановское
59:32:3960006:5572	край Пермский, р-н Пермский, с/п Лобановское
59:32:3960006:5904	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, в 1.11 км юго-западнее д. Большой Буртым
59:32:3960006:5924	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, в 1.09 км юго-западнее д. Большой Буртым
59:32:3960006:5926	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, в 0.76 км юго-западнее д. Большой Буртым
59:32:3960006:5935	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, в 1,13 км юго-западнее д. Большой Буртым
59:32:3960006:629	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, участок находится примерно в 0,90км, по направлению на юго-запад от д. Большой Буртым
59:32:3960006:6615	Пермский край, Пермский муниципальный район, Лобановское сельское поселение
59:32:3960006:6732	Пермский край, Пермский район, автомобильная дорога 1Р 242 "Пермь-Екатеринбург", км 12+000-км 54+000
59:32:3960006:6742	Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, в 1.12 км юго-западнее д. Большой Буртым
59:32:3960006:7447	Пермский край, р-н Пермский, с.п. Лобановское
59:32:3960006:7631	Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п
59:32:5222201:101	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское
59:32:5222201:102	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское
59:32:5222201:103	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское
59:32:5222201:104	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское
59:32:5222201:106	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское
59:32:5222201:107	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское
59:32:5222201:232	край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, п. Лесоучасток 831
59:32:5222201:87	край Пермский, р-н Пермский, лесхоз Комарихинский, лесничество Лядовское, д. Броды
59:32:5222201:91	Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, п. Лесоучасток 831, севернее пос. Лесоучасток 831
59:32:5290001:1382	Пермский край, р-н Пермский, с/п Сылвенское, д. Мостовая
59:32:5290001:1471	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Сылвенское

	59:00:0000000:123	Пермский край, Пермский район, автомобильная дорога 1Р242 «Пермь-Екатеринбург», км 12+000-км 54+000
	59:00:0000000:12540	Пермский край, Пермский район, автомобильная дорога 1Р242 «Пермь-Екатеринбург», км 12+000-км 54+000
	59:00:0000000:12758	Пермский край, р-н Пермский, с/п Сылвенское
	59:00:0000000:12762	Пермский край, р-н Пермский, с/п Сылвенское
	59:00:0000000:12986	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, на земельном участке расположена ВЛ-110 кВ Владимирская-Мостовая, ВЛ-110 кВ Владимирская-Мостовая с совместной подвеской ВЛ-110 кВ отпайка на ПС "Мостовая" от ВЛ-110 кВ Пермь-Владимирская, цепь №1
	59:00:0000000:13139	Пермский край, р-н Пермский, с/п Лобановское
	59:00:0000000:13358	Пермский край, р-н Пермский, с/п Сылвенское
	59:00:0000000:95	Пермский край, р-н Пермский, с/п Лобановское, земли ПНИИСХ
	59:32:3960006	Пермский край, Пермский муниципальный округ
	59:32:3940101	Пермский край, Пермский муниципальный округ
	59:32:3480001	Пермский край, Пермский муниципальный округ
	59:32:3870101	Пермский край, Пермский муниципальный округ
	59:32:3510101	Пермский край, Пермский муниципальный округ
	59:32:3500001	Пермский край, Пермский муниципальный округ
	59:32:5222201	Пермский край, Пермский муниципальный округ
	59:32:3650001	Пермский край, Пермский муниципальный округ
	59:32:3640002	Пермский край, Пермский муниципальный округ
	59:32:5290001	Пермский край, Пермский муниципальный округ
	59:32:3630002	Пермский край, Пермский муниципальный округ
	59:32:3611101	Пермский край, Пермский муниципальный округ
	59:32:3630001	Пермский край, Пермский муниципальный округ
	59:32:5740001	Пермский край, Пермский муниципальный округ
	59:11:2020101	Пермский край, Чусовской городской округ
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): собственность	

11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:				
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты			Да (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления			Да (да/нет)	
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1) сведения в форме электронного документа о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (XML-файлы с приложениями в соответствии с Приказом Росреестра от 13 января 2021 года № П/0004);</p> <p>2) выписка из ЕГРН на сооружение трубопроводного транспорта с кадастровым номером 59:00:0000000:7906 – «Магистральный нефтепровод Холмогоры-Клин, d=1220мм, участок 1432-1480 км.», в форматах *. zip архива и *. pdf;</p> <p>3) выкопировка из схемы территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. N 816-р в формате *.pdf;</p> <p>4) описание местоположения границ публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации магистрального нефтепровода Холмогоры-Клин, d=1220мм, участок 1432-1480 км. (кад. № 59:00:0000000:7906) в формате *.pdf;</p> <p>5) перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в формате *.xls</p> <p>6) Копия доверенности АО «Транснефть-Прикамье» 16 АА 8784347 от 06.12.2024 г. *.pdf;</p>				
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме.				
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.				
15	Подпись:				Дата:
				А.В. Димитриев	"17" декабря 2024 г.
		(подпись)		(инициалы, фамилия)	